

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

REMONT STOLARKI OKIENNEJ W BUDYNKU STOLARNI MUZEUM NARODOWEGO W WARSZAWIE

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: **02-958 WARSZAWA,
UL. S.K. POTOCKIEGO 10/16**

KATEGORIA OBIEKTU: **KAT. XVIII**
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: **146516_8 DZIELNICA WILANÓW**
OBRĘB: **0552, 1-05-52**
NUMERY DZIAŁEK: **17/4**

INWESTOR: **MUZEUM NARODOWE W WARSZAWIE
00-495 WARSZAWA, A JEROZOLIMSKIE 3**

ZAKRES OPRACOWANIA	Imię i nazwisko	Nr upr. bud.	Podpis	Data
Projekt architektoniczno – budowlany projektowała:	mgr inż. arch. HALINA OSTROWSKA	2404/Lb/85 spec. arch. do projektowania bez ograniczeń		2022.05.
sprawdził:	mgr inż. arch. KONRAD OPASAŁA	228/LBOKK/2018 spec. arch. do projektowania bez ograniczeń		2022.05.

SPIS TREŚCI

I. CZĘŚĆ OPISOWA 3 – 9

1. Podstawa opracowania	3
2. Zakres opracowania	3
3. Przeznaczenie	3
4. Istniejący stan zagospodarowania terenu i przeznaczenie obiektu	3
5. Opis prac remontowych.....	4 - 7
5.1. Opis stanu istniejącego.....	4
5.2. Zakres robót.....	5
5.3. Sposób prowadzenia prac.....	6
5.4. Podstawowe wymagania architektoniczne.....	6
6. Warunki ochrony p.poż.	7
7. Uwagi końcowe.....	7

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

1. Sytuacja 1:500.....	1S
2. Inwentaryzacja, rzut parteru 1:150	2A
3. Inwentaryzacja okna, strona zewnętrzna 1:10.....	3A
4. Inwentaryzacja okna, strona wewnętrzna 1:10.....	4A
5. Projekt okna, strona zewnętrzna 1:10.....	5A
6. Projekt okna, strona wewnętrzna 1:10.....	6A
7. Detal okna, przekrój poziomy 1:2.....	7A
8. Detal okna, przekrój pionowy 1:2.....	8A

III. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU 9 – 16

1. Dokumenty formalne projektanta i sprawdzającego projektu.....	9 – 12
2. Oświadczenie projektanta i sprawdzającego o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.....	13
3. Informacja BIOZ.....	14 – 16

CZĘŚĆ OPISOWA

do projektu architektoniczno - budowlanego wymiany stolarki okiennej w budynku stolarni Muzeum Narodowego w Warszawie

1. PODSTAWA OPRACOWANIA.

- 1.1. Zlecenie Inwestora na wykonanie projektu architektoniczno - budowlanego wymiany stolarki okiennej.
- 1.2. Wizja lokalna na terenie budynku Stalarni oraz dokonanie niezbędnych oględzin i pomiarów.
- 1.3. Mapa sytuacyjno wysokościowa terenu działki nr 17/4 .
- 1.4. Informacje i dane uzyskane od właściciela obiektu.

2. ZAKRES OPRACOWANIA

Niniejsze opracowanie obejmuje wykonanie projektu budowlanego wymiany stolarki okiennej w budynku Stalarni.

Projekt (część opisowa i część rysunkowa) niezbędny jest do uzyskania pozwolenia na budowę.

3. PRZEDMIOT OPRACOWANIA.

Przedmiotem projektu jest remont stolarki okiennej w budynku dawnej kuźni dworskiej, użytkowanej przez Muzeum Narodowe w Warszawie jako warsztat stolarski. Obiekt znajduje się przy ul. S.K. Potockiego 10/16 w Warszawie w dzielnicy Wilanów. Ze względu na zły stan techniczny stolarka wymaga wymiany (nie nadaje się do renowacji). Użytkownikiem przedmiotowej nieruchomości jest Muzeum Narodowe w Warszawie.

Przedmiotowy obiekt jest wpisany do rejestru zabytków m. Warszawy (nr 639/13 i 639/25) i podlega ochronie konserwatorskiej - znajduje się również na obszarze wpisanym do rejestru zabytków historycznego układu urbanistycznego i zespołu pałacowego, w którym pełnił funkcję kuźni pałacowych.

Planowane roboty budowlane polegające na remoncie stolarki okiennej polegającej na wymianie okien wymagają przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę uzyskania pozwolenia na prowadzenie tych robót przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Warszawie, na podstawie "Wniosku o wydanie opinii na prowadzenie robót budowlanych budynku wpisanego do rejestru zabytków". Niniejszy projekt stanowić będzie załącznik do wymienionego Wniosku.

4. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU I PRZEZNACZENIE OBIEKTU.

Budynek Stalarni jest pawilonem użytkowanym jako warsztat stolarski działający na rzecz Muzeum Narodowego w Warszawie. Znajduje się w kompleksie obiektów towarzyszących pałacowi królewskiemu na terenie zespołu pałacowo - ogrodowego w warszawskim Wilanowie.

Zlokalizowany jest w południowej części parku. Dostęp bezpośrednio z ul. Stanisława Kostki Potockiego poprzez bramę wjazdową bezpośrednio na wewnętrzny dziedziniec. Budynek w swojej zabudowie stanowi zamknięty prostokąt z dziedzińcem. Oprócz tejże bramy znajdującej się na osi długiego boku, po jej prawej

i lewej stronie są dwie bramy prowadzące bezpośrednio do wewnętrznych pomieszczeń Stolarni – garażu i magazynu.

Obiekt użytkowany jest jako warsztat stolarski, gdzie dokonuje niezbędnych prac związanych z działalnością Muzeum Narodowego. Jest to budynek parterowy, murowany, przekryty dachem dwuspadowym.



Foto. 1 Widok elewacji od strony podwórka.

5. OPIS PRAC REMONTOWYCH .

5.1. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO.

Planowany remont dotyczy stolarki okiennej i drzwiowej znajdującej się w elewacjach budynku Stolarni.

Ogółem do wymiany planuje się 27 okien .

Są to okna drewniane o konstrukcji ościeżnicowej zespolone, osadzone w ościeżach okiennych z węgarkami. Obydwie części skrzydła okiennego podzielone szprosami na 9 pól, szklone szybą pojedynczą. Wymiar wszystkich okien od wewnątrz w świetle ościeży to około 161x155 cm. Okna otwierane są do wewnątrz budynku wzdłuż osi poziomej – trzy zawiasy znajdują się na górnej krawędzi okna, a klamki na dolnej.

W trakcie użytkowania obiektu w części okien szybę zastąpiono lufcikiem /w różnych pojedynczych polach/, aby umożliwić przewietrzanie pomieszczeń. W niektórych oknach od strony zewnętrznej zdegradowany i wykruszony kit szklarski mocujący i uszczelniający szyby, zastąpiono drewnianymi listwami.

Stan techniczny okien jest przeważnie średni i zły. Nie spełniają one wymaganych norm izolacyjności termicznej. W ramach bieżącej konserwacji obiektu były kilkakrotnie malowane białą farbą olejną, przez co zatraciły swój rustykalny charakter. Powłoki lakiernicze, szczególnie na skrzydłach zewnętrznych i ościeżnicach są mocno zniszczone. Występują ich liczne braki i złuszczenia. Skrzydła okienne są rozeschnięte, wypaczone i nieszczelne. Brak jest uszczelnień zapewniających właściwą szczelność okien. Okucia są niekompletne i zluźnione. W zakresie przeszklenia miejscowo brakuje szyb zewnętrznych, występują ubytki kitu szklarskiego.



Foto.2 Widok okna z łucikiem od strony podwórka.



Foto.3 Widok okna od strony pomieszczenia. Okno bez łucika.



Foto. 3 Obraz zniszczenia stolarki od zewnątrz.



Foto. 4 Obraz zniszczenia stolarki od wewnątrz.

5.2. ZAKRES ROBÓT.

Podstawowym założeniem przy projektowaniu stolarki okiennej (pod kątem wizualnym) było całkowite zachowanie jej istniejącego charakteru, tzn. proporcji poszczególnych części, podziałów, szerokości elementów (obiekt wpisany do rejestru zabytków). Z tego względu w części rysunkowej projektu stan projektowany jest w zasadzie tożsamy z formą obecną, z wyjątkiem okuć. Zaprojektowane okna stanowią więc odzwierciedlenie okien istniejących. Stolarka okienna wykonana będzie w nowej technologii spełniającej aktualne warunki techniczne użytkowania oraz warunki izolacyjności termicznej.

- Remont stolarki okiennej polegać będzie na wymianie starej zniszczonej drewnianej stolarki okiennej na nową - drewnianą. Wymogi zachowania stanu historycznego i ładu architektonicznego spełnią okna wykonane z drewna jako zespolone, identyczne z dotychczasowymi jeśli chodzi o konstrukcję, podział i proporcje poszczególnych jego elementów, jednoskrzydłowe wg profili narysowanych w projekcie zapewniając spełnienie wymagań podstawowych dotyczących:

- a) bezpieczeństwa konstrukcji,
 - b) bezpieczeństwa pożarowego,
 - c) bezpieczeństwa użytkowania,
 - d) odpowiednich warunków bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz ochrony środowiska,
 - e) ochrony przed hałasem i drganiami.
- Zaprojektowane funkcje okien to: - rozwierne - szt. 26 oraz uchylno - rozwierne – szt. 1 znajdujące się w hali maszyn. Nie projektuje się lufcików.
 - Projektowana zmiana dotyczy rodzaju przeszklenia skrzydeł okiennych. Projektuje się trzyszybowe szklenie szyb zespoloną w postaci pakietu **4/18C/4/18C/4** o wartości współczynnika przenikania ciepła $U_k = 0.9 \text{ W/m}^2\text{K}$ {zgodnie z pkt. 1.2. załącznika nr 2 do Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. 2019, poz. 1065 z późn. zm.)}. Konsekwencją zastosowania pakietu trzyszybowego będzie zwiększenie grubości ramy okiennej.
 - Okna wykonane zostaną w systemie profili międzyszybowych tzw. duplexu, tj. aluminiowych ślepych szprosów wewnętrznych. Szprosy te imitują ramkę dystansową. W ich miejscu na zewnętrznych płaszczyznach szyb przytwierdza się drewniane szprosy. Ta nowoczesna technologia odpowiada wszystkim wymogom termicznym i umożliwia uzyskać okno odpowiednie do obiektu zabawkowego.
 - Części drewniane okna w kolorze białym, szpros mocowany obustronnie, ślepe szpros pomiędzy szybami w kolorze białym, okucia w kolorze białym.
 - Parapety zewnętrzne i wewnętrzne
Z uwagi na zły stan techniczny, znaczne zużycie, usunięciu podlegają zewnętrzne parapety wykonane z blachy stalowej ocynkowanej. W ich miejsce należy zamontować:
 - parapety zewnętrzne wykonane z blachy tytanowo - cynkowej patynowanej o wymiarach dostosowanych do ościeża okiennego wraz z kapinosem, spadkiem min. 0,5% oraz wywnięciem blachy dla odprowadzenia wody ze ściany. Grubość blachy przewiduje się 0,70 mm. Parapety winny być wykonane z całego arkusza blachy.
 - parapety wewnętrzne podlegają bieżącemu remontowi i ponownemu ich obsadzeniu lub w przypadku znacznego zużycia wymianie, zachowując parametry istniejących.

5.3. SPOSÓB PROWADZENIA PRAC.

Kolejność wykonania robót przy remoncie stolarki okiennej winna być następująca:

- szczelne zabezpieczenie przestrzeni wokół demontowanego okna uniemożliwiający przedostanie się pyłu do wnętrza
- zabezpieczenie istniejącego parapetu wewnętrznego przed ewentualnym uszkodzeniem lub jego demontaż
- demontaż podokienników zewnętrznych
- demontaż listew i ćwierćwałków
- demontaż skrzydeł okiennych

- demontaż ościeżnicy
- oczyszczenie gładzi
- wyniesienie materiałów z demontażu
- montaż nowej ościeżnicy wraz z jej uszczelnieniem
- montaż skrzydeł okiennych i ich regulacja
- naprawa gładzi – ubytki tynku uzupełnić tynkiem cementowo-wapiennym
- malowanie gładzi
- montaż parapetów wewnętrznych
- montaż podokienników zewnętrznych

5.4. PODSTAWOWE WYMAGANIA ARCHITEKTONICZNE

Wymieniana stolarka zachować musi formę architektoniczną budynku poprzez:

- > zachowanie wymiarów z dokładnością w granicach tolerancji technicznych
- > zachowanie światła otworu w murze (otwór nie będzie modyfikowany)
- > światła przenikającego przez szyby poprzez zachowanie wymiarów otworów okiennych,
- > oraz podziału okien wg dotychczasowych proporcji skrzydeł.

Parametry te zapewnia zastosowanie stolarki określonej w niniejszym projekcie z zachowaniem profili drewnianych okien. Oryginalne okna występujące w tym budynku to okna drewniane. Projektuje się wymianę okien również na drewniane odtwarzające ich aktualną formę architektoniczną.

6. WARUNKI OCHRONY P.POŻ.

Projektowana zmiana stolarki okiennej nie zmienia warunków ochrony przeciwpożarowej budynku objętego niniejszym opracowaniem.

7. UWAGI KOŃCOWE.

1. Przed zamówieniem nowej stolarki okiennej wykonawca robót zobowiązany jest **dokonać pomiarów stolarki na obiekcie** oraz sprawdzenia wymiarów przyjętych w niniejszym projekcie w celu ewentualnej korekty wymiarów podanych na rysunkach. Wykonawca zobowiązany jest wykonać rysunki warsztatowe oraz przedstawić je Zamawiającemu do akceptacji.
2. Wszelkie prace związane z wymianą okien winny być wykonywane ze szczególną starannością i w sposób jak najmniej uciążliwy dla funkcjonowania obiektu. Wykonawca powinien przedstawić Inwestorowi harmonogram prac do zatwierdzenia.
3. W trakcie prowadzenia prac należy stosować wyłącznie wyroby wprowadzone do obrotu. Wyroby budowlane użyte do prac remontowych powinny posiadać aktualne certyfikaty, oceny techniczne i deklaracje właściwości użytkowych, oraz odpowiadać normom technicznym.
4. Roboty budowlane należy prowadzić pod bezpośrednim i uprawnionym nadzorem i wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

5. Przy wykonywaniu prac należy przestrzegać obowiązujących przepisów bhp oraz warunków wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych.
6. W czasie wykonywania prac przy remoncie stolarki należy zwrócić szczególną uwagę na zabezpieczenie rejonu wykonywania prac przed przedostaniem się na teren obiektu pyłu i kurzu.
7. Zgodnie z art. 39 ust.1 ustawy *Prawo Budowlane* (t.j. Dz.U. 2021, poz. 2351, z późn. zm.) : „Prowadzenie robót przy obiekcie budowlanym wpisanym do rejestru zabytków lub na obszarze wpisanym do rejestru zabytków wymaga, przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę, uzyskania pozwolenia na prowadzenie tych robót, wydanego przez właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków" - należy więc wystąpić o stosowne pozwolenie do właściwego konserwatora zabytków.

Opracowała : arch. Halina Ostrowska

URZĄD WOJEWÓDZKI
Wydział Planowania Przestrzeni i Budownictwa
Archiwizacja i Dokumentacja
20 074 Lublin
ul. 22-go Lipca 101 tel. 22. 74. 11. 11

Lublin, dnia 27.03. 1985 r.

Nr 2404/Lb/85

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 4 ust.1, § 4 ust.2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 1 lit. -

rozporządzenie Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza

się, że: Obywatel(ka) Halina - Małgorzata OSTROWSKA
(imię i nazwisko)

magister inżynier architekt
(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 2 lipca 19 52 r. w Kraśniku

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji

PROJEKTANTA
(rodzaj funkcji)

w specjalności architektonicznej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie

(specjalizacja zawodowa)

W.A. Kr. 184-84 r. MA-BUA/14 22.000 szt.

BN-14 11-84 22.000

Obywatel(ka) Halina - Małgorzata OSTROWSKA jest upoważniony(a) do:
(imię i nazwisko)

1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:

- a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
- b/ konstrukcyjno - budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,

2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.



DYREKTOR

[Handwritten signature]



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. architekt Halina Małgorzata Ostrowska

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **2404/Lb/85**, jest wpisana na listę członków Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LB-0033**.

Członek czynny od: 07-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 01-07-2021 r. Lublin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Andrzej Kasprzak, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LB-0033-Y6D2-2178-A5E2-Y455

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

LUBELSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: 302/120/LBOKK/2018

Lublin, dnia 19 czerwca 2018 r.

DECYZJA nr 228/LBOKK/2018

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1725) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz.U. z 2017 r. poz. 1257 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. Konrad Tomasz Opasała

urodzony w dniu 11 kwietnia 1979 r. w Kraśniku

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

**Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania
samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:**

- 1) projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych
i sprawowanie nadzoru autorskiego,**
- 2) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji. Wnioskodawcy przysługuje również prawo do zrzeczenia się odwołania, z którego skorzystanie skutkować będzie tym, że z dniem doręczenia Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów RP oświadczenia wnioskodawcy o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania, decyzja stanie się ostateczna i prawomocna.

Skład orzekający nr II Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej :

- | | | |
|-------------------------|--------------------------------|---|
| 1. Przewodniczący | Krzysztof Korona |  |
| 2. Sekretarz | Anna Warda |  |
| 3. Członek | Aleksandra Burdzanowska-Gawlik |  |
| 4. Członek | Krzysztof Gnat |  |

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: mgr inż. arch. Konrad Tomasz Opasała
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP
4. a/a





IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Konrad Tomasz Opasała

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **228/LBOKK/2018**, jest wpisany na listę członków Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LB-0357**.

Członek czynny od: 19-07-2018 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 02-11-2021 r. Lublin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-05-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Andrzej Kasprzak, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LB-0357-CE6B-E8B7-B624-B436

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Oświadczenie projektanta i sprawdzającego o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zmianami) oświadczamy, że niniejszy projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

REMONT STOLARKI OKIENNEJ W BUDYNKU STOLARNI MN W WARSZAWIE

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:	02-958 WARSZAWA, UL. S.K. POTOCKIEGO 10/16
KATEGORIA OBIEKTU:	KAT. XVIII
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA:	146516_8 DZIELNICA WILANÓW
OBRĘB:	0552, 1-05-52
NUMERY DZIAŁEK:	17/4
INWESTOR:	MUZEUM NARODOWE W WARSZAWIE 00-495 WARSZAWA, A JEROZOLIMSKIE 3

ZAKRES OPRACOWANIA	Imię i nazwisko	Nr upr. bud.	Podpis	Data
Projekt architektoniczno – budowlany projektowała:	mgr inż. arch. HALINA OSTROWSKA	2404/Lb/85 spec. arch. do projektowania bez ograniczeń		2022.05.
sprawdził:	mgr inż. arch. KONRAD OPASAŁA	228/LBOKK/2018 spec. arch. do projektowania bez ograniczeń		2022.05.

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA do projektu budowlanego remontu stolarki okiennej w Stolarni

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność ich realizacji.

Zgodnie z przedmiotem zamówienia projektuje się remont stolarki okiennej zewnętrznej polegający na:

- przygotowaniu i zabezpieczeniu placu budowy
- demontażu starej stolarki okiennej
- montażu nowej stolarki okiennej
- wykonaniu napraw tynkarskich gładzi do lica ścian wewnętrznych i zewnętrznych
- naprawie bądź wymianie parapetów
- wymianie podokienników zewnętrznych
- malowaniu gładzi wewnętrznych i zewnętrznych

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Na terenie działki nr 17/4 w Warszawie znajduje się między innymi budynek Stolarni, który stanowi jeden z obiektów towarzyszących zabudowie pałacu królewskiego na terenie zespołu pałacowo – ogrodowego w warszawskim Wilanowie. W obiekcie znajdują się pomieszczenia produkcyjne, techniczne, biurowe i pomocnicze. Obsługa komunikacyjna, wjazd i wejście na teren posesji odbywa się od ul. Stanisława Kostki Potockiego.

3. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Zgodnie z *Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia* (Dz.U. z 2003 r. Nr 120 poz. 1126) zakres prac związanych z projektowanym zagospodarowaniem działki nie obejmuje robót stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Budynek w trakcie prowadzenia robót remontowych będzie użytkowany przez pracowników. Należy zwrócić szczególną uwagę na właściwe zabezpieczenie wejść do budynku, przyległych do budynku chodników i otoczenia.

4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych, ich skala i rodzaj oraz miejsce i czas wystąpienia

Zgodnie z ustaleniami *Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia* (Dz.U. z 2003 r. Nr 120 poz. 1126) przy realizacji inwestycji występują roboty, wyszczególnione w art. 21a ust.2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r – *Prawo budowlane*, które stwarzają ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi gdzie występuje ryzyko upadku z wysokości (§ 6 pkt. 1b).

Projektowany zakres robót nie przewiduje wykonywanie prac na wysokości powyżej 3,0 m od poziomu terenu.

Skala tych zagrożeń związana jest bezpośrednio z zakresem danych robót. W przypadku niniejszej budowy prace na wysokościach nie będą występowały, należy jednak zwracać szczególną uwagę na bezpieczeństwo przy ich wykonywaniu.

Zgodnie z art. 18 i 21a prawa budowlanego, przed rozpoczęciem budowy, w przypadkach określonych w art. 21a ust.1a, należy opracować plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia uwzględniający specyfikę obiektu oraz warunki prowadzenia robót. Zakres i formę „planu bioz” określa Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2003 r. Nr 120 poz. 1126).

5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Pracodawca powinien określić szczegółowe wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych, a zwłaszcza zapewnić:

1. bezpośredni nadzór nad tymi pracami wyznaczonych w tym celu osób posiadających odpowiednie przeszkolenie
2. odpowiednie środki zabezpieczające
3. instruktaż pracowników obejmujący w szczególności:
 - imienny podział pracy
 - kolejność wykonywania zadań
 - wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy przy poszczególnych czynnościach.

Wszystkim pracownikom należy udzielić instruktażu BHP przed przystąpieniem do wykonywania robót, ze szczególnym uwzględnieniem pracy na wysokości, i ewentualnego zagrożenia spowodowanego spadającymi elementami przy demontażu stolarki okiennej. Prowadzenie instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót budowlanych w zakresie BHP należy do obowiązków kierownika budowy.

6. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniające bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybka ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

Przed rozpoczęciem robót budowlanych wykonawca obowiązany jest wykonać zagospodarowanie placu budowy obejmujące w szczególności:

- wygrodzenie terenu w rejonie wykonywania robót
- oznakowanie miejsc szczególnie niebezpiecznych tablicami ostrzegawczymi
- umieszczenie tablicy informacyjnej i ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia
- wydzielenie składowisk materiałów budowlanych
- właściwe wykonanie zasileń urządzeń elektrycznych na placu budowy
- zabezpieczenie przed uderzeniem spadającymi materiałami i narzędziami (siatki i daszki ochronne oraz tablice informujące przechodniów o możliwości powstania takiego zagrożenia)

Roboty wykonywać należy zgodnie z niniejszym projektem oraz aktualnie obowiązującymi przepisami i normami.

Strefy szczególnie niebezpieczne znajdują się wokół remontowanych budynków w odległości od niego min. 3,0 m.

Wszystkie roboty wykonywane co najmniej 1,0 m od poziomu podłogi lub ziemi i nie zabezpieczone co najmniej 1,5 metrowymi ścianami są pracami na wysokości. Należy je zabezpieczyć balustradami, siatkami ochronnymi lub stosować linki i szelki bezpieczeństwa.

W miejscu widocznym, od strony dojazdu na budowę powinna się znajdować tablica budowy z numerami telefonów alarmowych oraz telefonem do kierownika budowy. Organizacja placu budowy powinna zapewniać sprawną i skuteczną komunikację, a materiały budowlane składowane muszą być w sposób bezpieczny. Na placu budowy powinien znajdować się punkt pierwszej pomocy oraz podręczny sprzęt gaśniczy ppoż. Miejsce to powinno być odpowiednio oznakowane zgodnie z Polską Normą, widoczne i łatwo dostępne.

Zabezpieczeń technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom w trakcie wykonywania robót budowlanych dokonać w oparciu o *Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych* (Dz. U. z 2003 r. Nr 47, poz. 401) oraz w oparciu o *Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy* (Dz. U. z 2003 r. Nr 169, poz. 1650).

7. Strefa oddziaływania i uciążliwości

Będący przedmiotem opracowania remont stolarki okiennej zewnętrznej w budynku Stalarni w Wilanowie posiada, z uwagi na położenie obiektu w stosunku do granic działki oraz miejsce wykonywania robót obszar oddziaływania nie wykraczający poza granicę działki.

Należy jednak zwrócić szczególną uwagę na wykonywanie prac w obrębie wejść na teren obiektu oraz na właściwe ich zabezpieczenie.

Opracowała: arch. Halina Ostrowska